



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 30 AVRIL 2026

Accusé de réception en préfecture  
004-210400883-20260511-2026-21-DE  
Date de réception préfecture : 11/05/2026

### Délibération n°2026-21

#### **Thème : BUDGET ET FINANCES 2**

#### **Objet : Fixation des taux des taxes directes locales 2026**

L'an deux mille vingt-six le trente du mois d'avril, le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire le 24 avril 2026 s'est réuni s'est réuni à l'Hôtel de Ville dans la salle ordinaire de ses délibérations, sous la présidence de Monsieur David GEHANT.

**Membres en exercice : 29    Membres présents : 26    Pouvoirs : 3    Suffrages exprimés : 29**

#### **Étaient présents :**

David GEHANT, maire ; Gérard VASSEUR, adjoint ; Karima COEURET, adjointe ; Didier MOREL, adjoint ; Charlotte SOULARD, adjoint ; Mustafa BOURICHE, adjoint ; Brigitte PLAIDY, adjointe ; Marjorie HUBEAU, conseillère municipale ; Thomas CHERBAKOW, conseiller municipal ; Elodie OLIVER, conseillère municipale ; Thierry LABUSSIÈRE, conseiller municipal ; Fabien JOURDAN, conseiller municipal ; Laëtitia LAUGIER, conseillère municipale ; Christophe SILVESTRI, conseiller municipal ; Peggy BARON, conseillère municipale ; Sophie DELORME, conseillère municipale ; Charlene SOULIE, conseillère municipale ; Gérard PETEY, conseiller municipal ; Francine GIAY-CHECA, conseillère municipale ; Mathieu CURNIER, conseiller municipal ; Lucile FABREGAS, conseillère municipale ; Jérémie DENIER, conseiller municipal ; Jean-Michel GRES, conseiller municipal ; Lorraine PRUNET, conseillère municipale ; Anaïs TOUBOULIC, conseillère municipale ; Jérémy MOREAU, conseiller municipal.

#### **Étaient représentés :**

M. Emmanuel LUTHRINGER, conseiller municipal donne procuration à M. Didier MOREL  
Mm Noëlla LEDUC, conseillère municipale donne procuration à Mme Brigitte PLAIDY  
M. Adrien NIMSGERN, conseiller municipal donne procuration à Mme Lorraine PRUNET

#### **Absents excusés :**

Emmanuel LUTHRINGER, Noëlla LEDUC, Adrien NIMSGERN

**Conformément aux dispositions de l'article L. 2121-15 du code général des collectivités territoriales, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire choisi au sein de la présente Assemblée ; Monsieur Christophe SILVESTRI a été désigné à la majorité des suffrages pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.**

VU le débat d'orientation budgétaire du 7 avril 2026,

**CONSIDERANT** qu'il convient de fixer le taux des impôts locaux à percevoir au titre de l'année 2026 ; que l'état fiscal n°1259 de notification des taxes directes locales a été transmis à la commune,

VU que la réforme de la taxe d'habitation est arrivée à son terme et que par conséquent, les communes peuvent à nouveau voter un taux de THRS (taxe d'habitation sur les résidences secondaires),

Document déposé en préfecture  
004-210400883-20260511-2026-21-DE  
Date de réception préfecture : 11/05/2026

**ATTENDU** que le conseil municipal doit se prononcer, préalablement au vote du budget sur le taux des 3 taxes directes locales applicables au titre de l'exercice 2026,

**CONSIDERANT** la proposition de fixation des taux suivante :

| TAXES DIRECTES LOCALES                     | TAUX PROPOSE SUR 2026 |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| Taxe foncière sur propriétés bâties        | 52,28 %               |
| Taxe foncière sur propriétés non bâties    | 85,79 %               |
| Taxe habitation sur résidences secondaires | 15,93 %               |

Ceci exposé,

**LE CONSEIL MUNICIPAL, DECIDE :**

- D'approuver la fixation des taux des taxes directes locales pour l'année 2026,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou en cas d'empêchement, un adjoint ou un conseiller municipal à effectuer toute démarche consécutive à cette décision et pour les élus ayant reçu délégation, à signer, au nom et pour le compte de la commune, toute pièce de nature administrative, technique ou financière nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

POUR : 29  
CONTRE : 0  
ABSTENTIONS : 0

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ, les jours, mois et an susdits,  
POUR EXTRAIT CONFORME

Par délégation du Maire,  
Le Directeur Général des Services,  
Éric DUBOIS





COMMUNE : 088 FORCALQUIER  
ARRONDISSEMENT : 04 FORCALQUIER  
FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : SGC FORCALQUIER

N° 1259 COM (1)  
TAUX  
FDL  
2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

| Taxes                                                                                                 | Bases d'imposition<br>effectives<br>2025<br>1 | Taux de référence<br>2026<br>2     | Taux plafonds<br>2026<br>3             | Bases d'imposition<br>prévisionnelles<br>2026<br>4 | Produits référence<br>2026<br>(col. 4 x col. 2)<br>5 | Taux votés<br>2026<br>6                                     | Produits attendus<br>2026<br>(col. 4 x col. 6)<br>7 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB)                                                                      | 7 733 018                                     | 52,28                              | 123,58                                 | 7 810 000                                          | 4 083 068                                            | 52,28                                                       | 4 083 068                                           |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)                                                                 | 88 473                                        | 85,79                              | 165,19                                 | 91 200                                             | 78 240                                               | 85,79                                                       | 78 240                                              |
| Taxe d'habitation (TH)                                                                                | 1 763 717                                     | 15,93                              | 53,07                                  | 1 694 500                                          | 269 934                                              | 15,93                                                       | 269 934                                             |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE)                                                             | >>>                                           | >>>                                | >>>                                    | >>>                                                | >>>                                                  | >>>                                                         | >>>                                                 |
|                                                                                                       |                                               |                                    |                                        | Total                                              | 4 431 242                                            |                                                             |                                                     |
| Majoration de taxe d'habitation sur les<br>résidences secondaires (MTHRS) –<br>article 1407 ter (CGI) | Bases d'imposition<br>effectives<br>2025      | Taux de référence<br>de TH<br>2026 | Taux de MTHRS<br>applicable en<br>2026 | Bases d'imposition<br>prévisionnelles<br>2026      | Produit référence<br>(col.4 x col.2 x col.3)<br>2026 | Produit attendu<br>(col. 4 x col. 3 x<br>taux TH voté 2026) |                                                     |
|                                                                                                       | >>>                                           | >>>                                | >>>                                    | >>>                                                | >>>                                                  |                                                             | 4431242                                             |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

Total des produits attendus

| Taxes                                     | Calcul du coefficient de variation proportionnelle<br>(6 décimales)<br>8 | 9 | Taux proportionnels<br>(col. 2 x col. 9)<br>10 | Si l'un des taux déterminés<br>de manière proportionnelle<br>excède le taux plafond<br>indiqué en colonne 3, une<br>variation différenciée doit<br>obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien<br>des taux a été décidée en 2026,<br>cochez la case : <input type="checkbox"/> |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB)          | Produit total souhaité                                                   |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)     | 4431242 = 1,000000                                                       |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 4 431 242                                                                |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5)                             |   |                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations<br>compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient<br>correcteur | Total<br>11 |
|-----|----------------|--------|-------|-------------------------------|-------|-------|------------------------------------|-------------|
|     | 24 916         |        |       | 87 034                        | 0     | 0     | - 125 232                          | -13 282     |

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

|                                                                                  |   |                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|
| Produits attendus des<br>ressources indépendantes<br>des taux votés<br>(col. 11) | = | Total prévisionnel au titre<br>de la fiscalité directe<br>locale<br>2026 |
| -13 282                                                                          |   |                                                                          |

A DIGNE LES BAINS

Le 06 MARS 2026  
Pour la Direction des Finances publiques,  
STEPHANE DURAND

Le  
Pour la Commune,



COMMUNE : 088 FORCALQUIER  
ARRONDISSEMENT : 04 FORCALQUIER  
FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : SGC FORCALQUIER

N° 1259 COM (2)  
TAUX  
FDL  
2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

| 1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS                                                                                                                        |  |                                           |                  | 2. BASES EXONÉRÉES                        |      | 4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |                                                                         |  |             |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--|-------------|--|
| Taxe foncière sur le bâti :<br>a. Personnes de condition modeste<br>b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte<br>c. Locaux industriels<br>d. Logements sociaux et longue durée |  |                                           |                  | Taxe foncière sur le bâti :               |      | a. Éoliennes et hydroliennes<br>b. Centrales électriques<br>c. Centrales photovoltaïques<br>d. Centrales hydrauliques<br>e. Centrales géothermiques<br>f. Transformateurs électriques<br>g. Stations radioélectriques<br>h. Installations gazières et autres<br>i. Taxe sur les pylônes |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  | a. Par le conseil municipal               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  | b. Par la loi                             |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  | Taxe foncière sur le non bâti :           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  | a. Par le conseil municipal               |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| 60 274                                                                                                                                                                       |  |                                           |                  | 570 652                                   |      | 24 916                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                           |                                                                         |  |             |  |
| 7 443                                                                                                                                                                        |  |                                           |                  |                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| 12 743                                                                                                                                                                       |  |                                           |                  | 30 952                                    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  |                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  |                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| Taxe foncière sur le non bâti :                                                                                                                                              |  |                                           |                  |                                           |      | 5. RÉFORMES FISCALES                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                         |  |             |  |
| Taxe d'habitation :                                                                                                                                                          |  |                                           |                  |                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| a. Dotation pour perte de THLV                                                                                                                                               |  |                                           |                  |                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| b. Dotation pour recentrage THRS                                                                                                                                             |  |                                           |                  |                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| c. Mayotte                                                                                                                                                                   |  |                                           |                  |                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| Cotisation foncière des entreprises :                                                                                                                                        |  |                                           |                  | 3. BASES DE TAXE D'HABITATION             |      | a. TVA compensant la TH<br>b. TVA compensant la CVAE<br>c. Coefficient correcteur<br>d. Taux FB commune 2020<br>e. Taux FB département 2020                                                                                                                                             |                                           |                                                                         |  |             |  |
| a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire                                                                                                                            |  |                                           |                  | 1 483 000                                 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| b. Base minimum                                                                                                                                                              |  |                                           |                  | 211 500                                   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| c. Locaux industriels                                                                                                                                                        |  |                                           |                  | -37 885                                   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
| d. Autres allocations                                                                                                                                                        |  |                                           |                  | -44 599                                   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  | >>>                                       |      | >>>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  | >>>                                       |      | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  |                                           |      | 31,58                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                         |  |             |  |
|                                                                                                                                                                              |  |                                           |                  |                                           |      | 20,70                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                         |  |             |  |
| 6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX                                                                                                                                          |  |                                           |                  |                                           |      | 6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |                                                                         |  |             |  |
| 6.1. TAUX PLAFONDS                                                                                                                                                           |  |                                           |                  |                                           |      | Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2025 au niveau :                                                                                                                                                                                                                            |                                           |                                                                         |  |             |  |
| Taxes                                                                                                                                                                        |  | Taux moyens communaux de 2025 au niveau : |                  | Taux plafonds de 2026                     |      | Taux des EPCI de 2025                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2026 (col. 14 - col. 15) |  | a. National |  |
|                                                                                                                                                                              |  | national 12                               | départemental 13 | 14                                        | 15   | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                      | b. Communal                               |                                                                         |  |             |  |
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB)                                                                                                                                             |  | 39,79                                     | 51,01            | 127,53                                    | 3,95 | 123,58                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Taux maximum :                            |                                                                         |  |             |  |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)                                                                                                                                        |  | 51,19                                     | 67,14            | 167,85                                    | 2,66 | 165,19                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a. Taux communal majoré à ne pas dépasser |                                                                         |  |             |  |
| Taxe d'habitation (TH)                                                                                                                                                       |  | 23,67                                     | 18,99            | 59,18                                     | 6,11 | 53,07                                                                                                                                                                                                                                                                                   | b. Taux maximum de la majoration spéciale |                                                                         |  |             |  |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE)                                                                                                                                    |  | >>>                                       | >>>              | >>>                                       | >>>  | >>>                                                                                                                                                                                                                                                                                     | >>>                                       |                                                                         |  |             |  |
| 6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle...                                                                                                  |  |                                           |                  |                                           |      | Taux de CFE perçue en 2025 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique                                                                                                                                  |                                           |                                                                         |  |             |  |
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée                                                                                                                                |  | >>>                                       |                  | a. Taux moyen départemental               |      | 10,59                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           | 33,97                                                                   |  |             |  |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés                                                                                                             |  | >>>                                       |                  | b. Taux maximum de la majoration spéciale |      | >>>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                           |                                                                         |  |             |  |